

Отчет

о выполнении договора управления ООО УК "Наш Дом" многоквартирного дома
ул.Мопра д. 31

с 1 января 2023 года по 31 декабря 2023года

Общая площадь помещений -2746,07 кв

	Остаток (+), перерасход (-) денежных средств на 1.01.2023 год	-177668,44
1.	Начислено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	305224,16
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7080,00
	Электроэнергия мест общего пользования	273502,81
	ИТОГО НАЧИСЛЕНО	585806,97
2.	Оплачено за жилищные услуги	
	Плата за содержание и ремонт общего имущества	259035,57
	Плата за использование общего имущества(провайдеры)	7080,00
	Электроэнергия мест общего пользования	228426,20
	ИТОГО ДОХОДЫ	494541,77
3.	Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества	
	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ в т. ч	
	проверка сопротивления заземлителей и заземляющих устройств	1500,00
	замена задвижек	10783,34
	ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЙ осмотр общедомовых инженерных сетей (в т.ч отопления, водоснабжения, газовых сетей, канализационных, вентиляционных, электрических сетей, кровли, чердаков, подвалов, наружных ограждающих конструкций, аварийно-ремонтная служба)	99847,11
	Плата за управление	37895,77
	Расходы на расчетно-кассовое обслуживание	14483,32
	Электроэнергия мест общего пользования	281155,20
	САНИТАРНОЕ СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО(уборка, покос придомовой территории, дезинсекция мест общего пользования, механизированная уборка территории в зимнее время, удаление наледи и сосулек с кровли)	131679,55
	ИТОГО РАСХОДЫ	577344,28
	ОСТАТОК (+), перерасход (-)денежных средств на 1,01,2024г	-260470,95
	Справочно:	
	Задолженность за жителями на 1,01,2024 г.	103061,92

Директор ООО УК "Наш Дом"

Л.В.Лагутченкова

